

Сдать производственную площадь за 65 003 рублей на Малярный переулок, 1

Самарская область, Самара, Малярный переулок, 1

 Алабинская

65 003 Р в месяц

254Р за м² в месяц



256.00 м²

Общая

Тёплое помещение 256 м² на первом этаже под столярное, мебельное и т.п. производство, мастерскую, склад с заездом с ул. Водников или ул. Кутякова. Рядом находится Сатурн Строймаркет. Свободный подъезд и разгрузка фур, Газелей. Адрес: Самарский р-н, Малярный переулок, д. 1. Отличное местоположение, удобная транспортная развязка. Центральное отопление, водоснабжение и канализация. В помещении свой санузел, вода холодная, при необходимости можно поставить бойлер или проточный нагреватель. Выделенная мощность электросети до 20 кВт. Проведена новая электропроводка 220/380 В. Высота потолка от 2,5 до 3 м в разных помещениях. Ворота 2,27*2,5 м (в ближайшее время планируется замена на новые). Если нужен ремонт, то предусмотрены арендные каникулы. Всё обсуждается. Стоимость аренды 65.000 руб/мес + коммунальные услуги. Аренда от собственника. Без комиссии. По вопросам аренды, просмотра звоните с 8.00 до 22.00 или пишите в любое время. Анфимов Андрей Регион Бизнес Недвижимость Арт. 108405000

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего 3

