

Сдать производственную площадь за 75 000 рублей на Пугачевский тракт, 13в

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пугачевский тракт, 13в

75 000 Р в месяц

401Р за м² в месяц



187.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду готовое помещение для любой автомобильной тематики. г. Самара, Куйбышевский р-н, Пугачевский тракт 13в
Этаж/этажность: 1/1 Площадь: 187 м2. Мощность: 20 кВт.(возможно увеличение) Высота потолков 3,3 м. Высота ворот 3 м, Система видеонаблюдения. Центральное отопление и канализация. Светодиодное освещение. Хорошие подъездные пути. Парковка перед зданием на 20 автомобилей. Высокий автомобильный трафик и удобная транспортная развязка. Остановка общественного транспорта в 50 метрах. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция. В ближайшем окружении: Шиномонтаж, Автосервисы, Автомобильный магазин, Пятерочка, Магнит, Маяк, стихийный продуктовый рынок. Подходит под любой спектр автомобильных услуг, автомойка, детейлинг, автосервис, замена автомасла, автоэлектрик, тюнинг авто и др. Стоимость аренды: 75 000руб./мес. (400р/м2). Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. Специалист объекта Ерошкин Сергей

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

