

Сдать производственную площадь за 50 000 рублей на проспект Масленникова, 4

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 4

 Российская

50 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



100.00 м²

Общая

Аренда склад/ производство 144 м2 кр. 6 2 т Адрес:г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Масленникова 4 Аренда части отапливаемого производственного помещения (отгороженная часть цеха) с кран балкой 2 т г/п, ворот нет, но возможно сделать на месте оконного проема, выход через дверь, сан узел, место для душевой, подсобные помещения, над бытовой частью помещения можно организовать пространство на антресоли (дополнительная площадь), можно снести бытовую часть и увеличить производственную площадь (отдельное согласование) на территории базы в центральной части города, рядом с Самарской Третьяковкой (Фабрика Кухня) с хорошей транспортной доступностью в т. ч общественного транспорта. Характеристики: - площадь 144кв. м, общие размеры помещения 12 м x 12 м (размеры помещения я под кранбалкой 12 м x 6 м) - кранбалка , грузоподъемность 2 т, управление с пола, высота до ГАКа 6, 5 м, - отопление центральное - высота потолка макс. 9, 6 м, высота до балок 8 м, до кр. балки 7, 12 м - пол бетон, ровный, естественное освещение, окна большие - эл. мощность 20 кВт - вода, канализация центральные - подсобные , офисные помещения - на территории огороженной, охраняемой базы, место для парковки, асфальт - доступность общественного транспорта. Стоимость аренды 500 руб. /кв. м + к/у + эл/эн. Без ...

 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

