

Сдать производственную площадь за 150 000 рублей на Алма-Атинская улица, 97

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Алма-Атинская улица, 97

150 000 Р в месяц

469Р за м² в месяц



320.00 м²

Общая

Сдам современное торгово-производственное помещение 320 кв.м на Алма-Атинской (1-я линия, отличная транспортная доступность!)
Выгодное расположение: 1-я линия на ул. Алма-Атинская с высоким трафиком автомобилей и пешеходов весь день. Всего несколько минут до Московского шоссе — отличная логистика и доступность из любой части города. Вокруг — сложившаяся бизнес-инфраструктура: автосервисы, АЗС, магазины («Находка», «Чижик»), кафе, гостиницы. Вашим клиентам и партнёрам будет удобно! Готовые решения для вашего дела: Универсальная планировка (общая площадь 320 кв.м) позволяет организовать магазин, склад, небольшое производство или шоу-рум. Чёткое зонирование: Основной зал: 220 кв.м (высота потолков 3 м) Уютный офис: 36 кв.м для административной работы Входная группа/торговый зал: 36 кв.м Дополнительное помещение: 30 кв.м (под кладовую, гардероб, цех) Собственный огороженный двор: 100 кв.м под видеонаблюдением для хранения, разгрузки или организации летней площадки. Полная готовность к работе: Электричество: Выделенная мощность 30 кВт, 380 В — хватит для любого оборудования. Коммуникации: Все сети подведены. Ремонт: Чистовой ремонт с беспылевыми бетонными полами, светодиодным освещением и окрашенными стенами. Чисто, светло и готово к старту ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этажей всего 1

