

Сдать производственную площадь за 200 000 рублей на Эльтонская улица, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Эльтонская улица, 4

200 000 Р в месяц

267Р за м² в месяц



750.00 м²

Общая

Сдается в аренду производственно-складское помещение. г.Самара, Куйбышевский район, ул.Эльтонская, 2. Ближайшее пересечение с ул. Обувная. Отдельно стоящее здание 2-х этажное, состоящее из производственно-складских и офисных помещений. Площадь помещения: 750 кв.м. Земельный участок 32 сот. Участок огороженный и заасфальтированный. Есть офисные помещения. Высота потолка: 4 м. Ворота: 3,5х3,5м. Выделенная мощность: 25 кВт. Есть возможность увеличения. Ремонт в помещении: пол – антипыль. Есть возможность установки вытяжной вентиляции. Свой санузел. Есть возможность разводки воды. Хорошие подъездные пути. Доступность общественного транспорта. Вода и канализация центральные. Своя газовая котельная. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов, фур. Возможное использование: склад, производство. Стоимость аренды: 200 000 рублей в месяц (270 руб/кв.м.). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Специалист объекта Дёмин Роман.

👁 1 с 10.09.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этажей всего 2

