

Сдать производственную площадь за 104 338 рублей на Ракитовское шоссе, 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ракитовское шоссе, 1

 Безымянка

104 338 Р в месяц

82Р за м² в месяц



1280.00 м²

Общая

Сдаётся в аренду грузовой сервисный центр, площадью 1280 кв. м. по адресу: г. Самара, Ракитовское шоссе 1. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - расположено на Ракитовском шоссе (промышленная зона); - удобные подъездные пути, быстро без пробок; - располагается на территории охраняемой базы; - площадь основного цеха 882 кв. м - покрытие бетонный беспылевой пол; - две смотровые ямы 29 м. и 18 м. можно увеличить количество ям; - высота потолка 9 м; - 3 распашных ворот, высота 4, 5 метра, ширина 4 м; - отдельный вход в офисы; - комнаты отдыха, подсобные помещения; - отопление центральное; - освещение и видеонаблюдение по периметру цеха; - разрешенная мощность 100 кВт; - возможна аренда дополнительного цеха, площадью 1600 кв. м. ; - на территории базы имеется пункт технического осмотра и грузовая автомойка; Стоимость аренды всего! 900 руб. /м2. по УСН + коммунальные платежи. . ----- По всем вопросам можете обращаться к агенту: Медведев Алексей ----- Регион Бизнес Недвижимость . От собственника. Без комиссии. Арт. 116196619

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего 1

