

Сдать производственную площадь за 70 000 рублей на ул Алма-Атинская, 40а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Алма-Атинская, 40а

 [Безымянка](#)

70 000 Р в месяц

875Р за м² в месяц



80.00 м²

Общая

Сдается в аренду помещение автомойки площадью- 80,0 кв.м на 1-ом этаже в 2-х этажном отдельно стоящем здании по адресу: г. Самара, Кировский район, Metallurg, ул. Алма-Атинская , д.40а От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещений: -1 этаж, отдельный вход со стороны бани Metallurg; -помещение находится на пересечении улицы Алма-Атинской , ул. Енисейской и ул. Путейской в густонаселенном районе с новыми высотными жилыми домами с развитой инфраструктурой; -общая площадь 1-го этажа- 274,1 кв.м; -высота потолков помещения 1-го этажа- 4,5 м.; -помещение 1 го этажа оборудовано под автомойку; -помещение оборудовано сан узлом ; - все коммуникации: разрешенная мощность 15кВт. , водоснабжение хол/гор., вентиляция отопление; -16,42 сотки прилегающей территории по согласованию; -Пол керамическая плитка, Стены плитка, профлист, потолок- профлист; - возможно размещения вывески на фасаде, с торца и со стороны входа; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик; -рядом располагаются: Бани Metallurgов, магазин Красное и Белое, авто автосалон Виразж . салон парикмахерская,, Волжская аптека, Озон, Стадион ...

 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего 2



