

Сдать производственную площадь за 540 000 рублей на Авроры улица, 112А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Авроры улица, 112А

 Спортивная

540 000 Р в месяц

900Р за м² в месяц



600.00 м²

Общая

Сдается в аренду помещение на первой линии ул. Авроры. Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Авроры, д. 112А. Ближайшее пересечение с ул. Мориса Тореза. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. 1-я линия ул. Авроры. Парковка перед зданием, напротив входа. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Общая площадь здания: 600 кв.м. Возможно деление. Этаж/этажность: 1/2. Отдельный вход с ул. Авроры. 2-е ворот с торца помещения. Планировка свободная. Высота потолков: 2,6 м. Коммуникации: вода - центральная, канализация - центральная, отопление - газ заведен на участок но пока не подключен. Выделенная мощность: 30 кВт. (Возможно увеличение). Ремонт в помещении: без отделки. Возможен ремонт (перепланировка) под арендатора, либо арендные каникулы. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения. Использование: офис, банк, бизнес центр, обучающий центр, мед. центр, клиника, ресторан, гостиница и другие. Стоимость аренды: 540 000 рублей в месяц + коммунальные платежи. Специалист объекта: Безроднов Михаил.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809215](tel:+79879809215)

