

Сдать производственную площадь за 168 000 рублей на ул Хасановская, 47

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Хасановская, 47

 Алабинская

168 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц



420.00 м²

Общая

Сдаётся помещение 420 м2 с кр. балкой г/п 5т, адрес: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Хасановская , 47 От собственника, без комиссии. Аренда производственного помещения, отапливаемое, наличие кран-балки г/п 5т, большие ворота, бытовые помещения, смотровые ямы (в настоящий момент закрыты)на огороженной, охраняемой базе с хорошей транспортной доступностью. Характеристики: - общая площадь420 м2 состоит из производственного помещении 339 м2 + офисы и бытовки 81 м2 (антресоль второй этаж); - кран балка г/п 5т, высота до крюка 3, 5 м; - ворота распашные 3 шт, 4, 0 м x 4, 2(в)м + 4, 1м x5, 5(в) м 4, 1м x5, 5(в) м; - высота потолков 7, 1- 7, 7 м (до балок 5, 5 м, до кран балки 4м); - воздух, компрессор; - две ямы 0, 9 x 10 м; - полы бетонные, ровные; - естественное освещение, окна по периметру; - здание кирпичное, отапливаемое, газовый котел; - водоснабжение, канализация центральные; - сан. узел в соседнем офисном блоке (за стеной); - эл. мощность 150 кВт; - наличие на территории базы башенного крана и гусеничного крана для разгрузки; - возможен проход в офисный блок 2 этажа; - территория базы огорожена, освещение, охрана; - место под парковку, открытые площадки, маневр длинномеров; - первая линия ул. Хасановская, выезд на Пугачевский тракт, Новокуйбышевское шоссе. Стоимость ...

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего 1



