

Сдать производственную площадь за 558 250 рублей на Смышляевское шоссе, 1ак42

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Смышляевское шоссе, 1ак42

 Юнгородок

558 250 Р в месяц

350Р за м² в месяц



1595.00 м²

Общая

Сдаётся отапливаемое производственно-складское помещение. Адрес: г.Самара. Кировский район, Смышляевское шоссе, 1. Ближайшее пересечение с улицей Литвинова. Общая площадь: 1595 кв.м. Возможно увеличение арендуемых площадей. Этаж/этажность: 1/4. Назначение здания: нежилое. Подъездные пути для фур. Высота потолков 9 м. Пропускная система КПП. Возможен доступ 24/7. Круглосуточная охрана. При необходимости возможна перепланировка. Своя газовая котельная. Возможно подведение газа. Выделенная мощность: 200 кВт. Установлена кранбалка 1,5 тонны. Дополнительно сдаются офисы и земельные участки на территории. В настоящий момент в помещении производится косметический ремонт. Стоимость аренды: 558 250 р./кв.м. + к.у. (Отопление в сезон)

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79371719364](tel:+79371719364)

Характеристики

Этажей всего 4

