

Купить производственную площадь за 32 896 900 рублей на ул Земеца, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Земеца, 4

 Юнгородок

32 896 900 Р

33 364Р за м²



986.00 м²

Общая

Продается производственное здание столовой, 986 м², по адресу: г. Самара ул. Земеца 4. От собственника, без комиссии. Уникальное предложение для вашего бизнеса! Продается просторное производственное здание бывшей столовой общей площадью 986,1 м² по адресу: г. Самара, ул. Земеца, д. 4. Идеально подойдет для: Производства (цеха, мастерские, пищевое производство) Склада с зоной приемки
Готовность к работе: Все коммуникации уже подведены — центральное отопление, электричество 150 кВт, есть возможность подключения газа. Простор и свет: Высокие потолки 5 метров, ровный бетонный пол и 24 окна для отличного естественного освещения. Удобная логистика: Цех разделен на основное помещение (762,5 м²) и цокольный этаж (223,6 м²). Есть 3 пандуса, один из которых предназначен для разгрузки фур. Безопасность: Здание находится на территории охраняемой базы с видеонаблюдением. Выгодное расположение: Рядом останавливается общественный транспорт, что удобно для сотрудников. Технические характеристики: Общая площадь: 986,1 м²
Производственный цех: 762,5 м² Цокольный этаж: 223,6 м² Высота потолков: 5 м Электричество: 150 кВт Отопление: центральное Пол: ровный бетонный Цена: 32 900 000 рублей. Продажа от собственника. Не упустите шанс приобрести готовое помещение для успешного бизнеса ...

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198158650](tel:+79198158650)

Характеристики

Этажей всего 1

