

Купить производственную площадь за 135 002 000 рублей на 2-й Южный проезд, 23

Самарская область, Самара, 2-й Южный проезд, 23

 Безымянка

135 002 000 Р

49 217Р за м²



2743.00 м²

Общая

Арт. 74611568 К продаже представлено производственное здание по адресу: г. Самара, п. Красная глина, 2-й Южный проезд 23 Площадь здания - 2743.5 квм Земельный участок - 3.17 соток Электрическая мощность - 180 кВт (можно увеличить) (берётся от завода, есть возможность подключения к городской сети) Канализация - точка подключения к городской канализации 10 метров от здания Вода - собственник может подключить самостоятельно в случае необходимости после заключения ПДКП (заводская вода заведена, есть возможность подключения к городскому водоснабжению) Отопление - заведено, так же собственник может оборудовать самостоятельно в случае необходимости после заключения ПДКП (заводское отопление заведено, есть возможность подключения к городскому) Две рабочие кран-балки Здание находится на территории завода Электрощит Так-же есть возможность обособить территорию и сделать прямой заезд с 2-ого Южного проезда и поставить свою охрану. Здание подходит под следующие виды деятельности: Производство, Склад, торговое и др.

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171304784](tel:+79171304784)

Характеристики

Этажей всего 1

