

Купить производственную площадь за 320 000 000 рублей на Калинина улица, 1к3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Калинина улица, 1к3

 Кировская

320 000 000 Р

18 070Р за м²



17709.00 м²

Общая

Продаётся производственно-складское помещения с кран-балками. Нежилое здание Корпус № 3 площадь 17709,4 м2 Земельный участок общая площадь 17241 м2 Краны мостовые г/п. 10т. 4 шт. 5т. 6 шт. 185/100000 долей в праве на Железнодорожные пути ширококол. протяженность 7584,4 п.м. Ворота 5х4- 4шт. В 2-ое ворот заходят ЖД пути. Выкупленные электрические мощности 1 МВт, подводящие линии до 8 МВт. Скважина для автономного водоснабжения в корпусе. К зданию подведены (не в собственности): газ среднее давление (диаметр трубы 300 мм), водопровод, канализация фекальная и ливневая, отопление. Все площади сданы в аренду с возможностью одностороннего расторжения. Хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности станция метро, электрички, остановки общественного транспорта. Стоимость продажи: 320 000 000 рублей. Специалист объекта — Безроднов Михаил

 0 с 22.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809215](tel:+79879809215)

Характеристики

Этажей всего 1

