

Купить производственную площадь за 16 000 000 рублей на Камышинская улица, 25

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Камышинская улица, 25

16 000 000 ₽

32 000 ₽ за м<sup>2</sup>



500.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продажа производственно-складского помещения с кран-балкой. г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Камышинская, д.25. Ближайшее пересечение с ул. Утевская. Помещение находится на территории охраняемой базы. Общая площадь: 500 кв.м. в свободной планировке Ворота 4,5x5 метров 2 шт. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей/камазов/фур. Высота потолков: 6,5 м. Есть кран-балка г.п. 5 т, яма для обслуживания грузового транспорта. Выделенная мощность: 30 кВт. Возможно увеличение. Газовая котельная на территории базы (доля будет оформлена в собственность покупателя). Возможное использование: производство, склад. Низкий тариф на электроэнергию (6-7 руб/кВт) Кровля полностью отремонтирована в 2024 году, территория активно развивается. Стоимость: 16 000 000 рублей (32 000 руб./кв.м.).

 0 с 26.11.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276077508](tel:+79276077508)

## Характеристики

Этажей всего 1

