

Купить производственную площадь за 170 000 000 рублей на территория Опытная Станция по Садоводству, 14д

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, территория Опытная Станция по Садоводству, 14д

170 000 000 Р

77 273Р за м²



2200.00 м²

Общая

Продается производственная база: 1. Адрес: г. Самара, Кировский район, ул. Опытная станция по садоводству 14Д. 2. Общая площадь: 2 200кв.м., площадь земельного участка: 0.7 Га (собственность) 3. Этаж/этажность: 1/1 4. Высота потолков: 7.5м. 5. Выделенная мощность: 300 кВт. (2 линии по 150кВт) 6. Наличие ворот высотой 4,2м 7. Возможность разгрузки грузовых машин. 8. Наличии центрального водоснабжение. 9. Отопление газовое, своя газовая котельная 10. Резервный генератор на 60кВт 11. Пожарная сигнализация 12. Приточно-вытяжная вентиляция 13. Большая парковка 14. Есть свободная земля для постройки дополнительных помещений. 15. Охраняемая территория База состоит из объектов недвижимости: 1. Складское помещение 1500 кв.м Высота потолков 7.5м, Высота ворот 4,2м , Выделенная мощность 150кВт Полы - антипыль Приточно-вытяжная вентиляция Автоматическая система пожару тушения 2. Офисное здание 700кв.м. 2 этажа Газовое отопление Центральное водоснабжение Водоотведение септик Высококачественный ремонт во всех кабинетах. Стоимость продажи: 170 000 000руб

👁 1 с 07.03.2023, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79178101392](tel:+79178101392)

Характеристики

Этажей всего 1

