

Купить производственную площадь за 10 500 000 рублей на ул Заводская, 9

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Заводская, 9

10 500 000 Р

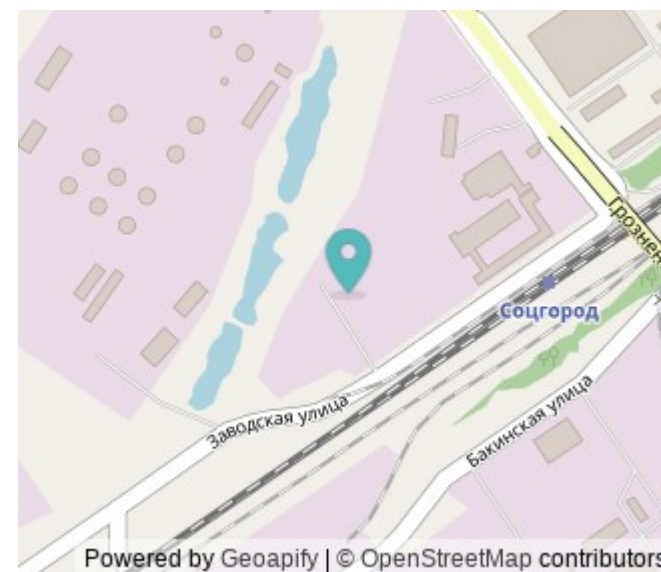
1 721Р за м²

6100.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Продаётся универсальная производственная база расположенная на земельном участке площадью 0,61 га. Категория -земли населённых пунктов. Основные характеристики и преимущества площадки: - располагается в промышленной части города; - удобные подъездные пути с ул. Грозненская / ул. Обувная, первая линия; - открытая площадка 6100 кв.м., бетон; - отвалы под инертные материалы из ФБС - возможность хранения до 10000 т инертных материалов и более - по соседству подходит повышенный жд путь на 8 вагонов ст.Кряж - соседи по базе БСУ (покупатели щебня) - электрифицированно, мощность 30 кВт (на всей подстанции 160 кВт, можно пользоваться) - вдоль территории базы проходит газовая труба - освещение по всей территории - видеонаблюдение по всей территории -охрана -место для погрузочно-разгрузочных работ - возможность для маневра большегрузного транспорта с полуприцепами - достаточное место для парковки - подходит для организации перевалки и хранения любой группы товаров — на территории стоит хоз. блок из ФБС, площадью 150 м2, снят с учета, возможно строительство По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Р.

👁 0 с 24.11.2023, обновлен 23.02.2024



Характеристики

Этажей всего 1

