

Купить производственную площадь за 50 000 000 рублей на Юных Пионеров проспект, 346

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Юных Пионеров проспект, 346

 **Победа**

50 000 000 Р

38 462Р за м²



1300.00 м²

Общая

Универсальная производственно-складская база. Адрес: г. Самара, Промышленный район, ул Юных Пионеров, д. 34Б Общая площадь земельного участка 30 соток (земля в собственности). Общая площадь построек 1300м2 и них: 1000м2 производственное помещение, 300м2 подсобные помещения. База имеет 3 въезда: 1) с ул. Средне-Садовая 2) с ул. Александра Матросова 3) с ул. Юных Пионеров Территория комплекса огорожена по периметру. Есть охрана и видеонаблюдение. Производственное помещение имеет 2 ворот высотой 4,5 м. Высота потолков 6 метров. На территории имеется комната приема пищи, сан.узел, раздевалки, офисные помещения. Центральное отопление, центральная канализация. Выкупленные электрические мощности 10кВт. (возможно увеличение) На данный момент помещение занято арендаторами Цена продажи 50 000 000

 1 с 28.09.2024, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

