Сдать производственную площадь за 158 200 рублей на Пушкина улица, 223

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пушкина улица, 223

Алабинская

158 200 Р в месяц

400Р за м^2 в месяц

395.50 м^2

Общая

Сдается в аренду производственно-торговая площадь. г. Самара, Ленинский район, улица Пушкина, дом 223. Ближайшее пересечение с улицей Полевая. Общая площадь: 395,5 кв. м. Расположено на -1 этаже 10 этажного дома. Над помещением располагается нежилой этаж. Назначение помещения: нежилое. Отдельный вход с ул. Пушкина. Вход для разгрузки с торца здания. В зоне разгрузки установлен подъемный стол. Есть вытяжка. Свой санузел. Высота потолков: 3,2 м. Выделенная мощность - 45 кВт. Есть возможность увеличения. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - покраска, потолок - армстронг. Освещение - светодиодное. В ближайшем окружении располагается: остановки, спальный микрорайон, больница имени Пирогова, салоны красоты, Яндекс маркет, Пятерочка, фото студии, пекарни, и т. д. Возможное использование: под торговлю, пищевое производство, швейное производство, салон красоты, ремонт техники и т. д. Стоимость аренды: 158 200 рублей в месяц (400 руб/кв.м.). Отдельно оплачивается отопление, эл. энергия и вода по счетчикам. Специалист объекта Дёмин Роман

0 с 16.11.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79879808674

Характеристики

Этажей всего	10