

Сдать производственную площадь за 400 000 рублей на Литвинова улица, 147

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Литвинова улица, 147



400 000 Р в месяц

471Р за м² в месяц



850.00 м²

Общая

Сдается в аренду производственный комплекс в пгт. Зубчаниновка (г. Самара, Кировский район) Адрес: ул. Литвинова, д. 147 (близко к пересечению с Зубчаниновским шоссе). Характеристики комплекса: Общая площадь участка: 1500 кв.м. Огороженная территория, охрана, круглосуточный доступ. Производственные и складские помещения: Тёплое производственное помещение 350 кв.м: Кран-балка (3 т), высота до кран-балки 5 м. Ворота 4,54 на 5 м, высота потолков 7 м. Подсобные помещения (40 кв.м): 2 комнаты + санузел. Холодный склад 200 кв.м: Высота потолков 4 м, ворота 3,53 на 5 м. Дополнительные здания: 2-этажное здание с помещениями: 3 спальни, кухня, санузел. 2-этажное здание с: Тёплый склад 70 кв.м. Гараж + смотровая яма (50 кв.м, яма 4х1 м). Меблированный офис (70 кв.м): 4 кабинета + санузел. Коммуникации: Электричество (выделенная мощность 30 кВт, 380 В, возможность увеличения). Водоснабжение (скважина), водоотведение. Газовая котельная. Особенности: Удобная логистика: возможность разгрузки газелей, КамАЗов, фур. Назначение: производство, склад, офис. Стоимость аренды: 400 000 руб./мес. + коммунальные платежи (оплачиваются отдельно). Специалист объекта — Стриго Владислав

👁 1 с 07.12.2024, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этажей всего 1

