

Купить производственную площадь за 270 000 000 рублей на Московское шоссе 18-й километр, 27А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе 18-й километр, 27А

270 000 000 Р

77 143Р за м²



3500.00 м²

Общая

Продаётся здание автосалона с сервисной зоной и витражным остеклением. Адрес: г. Самара, Кировский район, Московское шоссе, 18-й км., 27А. Характеристики объекта: Общая площадь: 3500 кв.м. Шоу-рум (торговая площадь), 3000 кв.м. - первый этаж, 500 кв.м. - антресоль. Витражное остекление, презентабельный фасад. Производственно-складская зона, высота потолков 7 м. Планировка: выставочный зал, сервисная зона, кузовной цех, мойка, складские помещения. Отдельный вход и въезд для автомобилей. Техническое оснащение: Пожарная и охранная сигнализация. Система вентиляции и кондиционирования. Вытяжная вентиляция в торгово-выставочной зоне. Выделенная электрическая мощность: 100 кВт. Состояние и отделка: Стены - окрашены, пол плитка. Современное светодиодное освещение. Удобное расположение рядом с ТЦ Московский, ТЦ Максидом и ТЦ Метро. Отличная транспортная доступность. Возможное использование: Автосалон, автосервис или другие виды бизнеса в сфере автомобильного обслуживания. Стоимость продажи: 270 000 000 рублей.

👁 4 с 12.03.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

Характеристики

Этажей всего 1

