Сдать производственную площадь за 450 000 рублей на Заводская улица, 5

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводская улица, 5

450 000 Р в месяц
333Р за м^2 в месяц

1350.00 м^2
Общая

Производственно-складское помещение в Куйбышевском районе. г. Самара, Куйбышевский район, Заводская 5. Площадь 1350 кв. м. в эту площадь входит 1160м2 производственной части и 190м2 санузлы и подсобные помещения. Есть большая прилегающая асфальтированная территория для парковки автотранспорта и размещения грузов. Расположено на территории производственной базы. На данной территории непосредственно рядом расположены бытовые помещения, производственные. Возможна установка кран-балки на 10 и более тонн. Остановка общественного транспорта в 200 метрах. Есть площадка для разворота фур и длинномеров, место для их стоянки. Современное газовое отопление. Двое ворот 4,5 и 3,5 м2. Высота потолков 9 метров. Свободная планировка. Ровный бетонированный пол Выделенная мощность 200 кВт(возможно увеличение). Возможно использование под складское или производственное помещение. Арендные каникулы по договоренности. Стоимость аренды 450 000 руб/мес, коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. Ерошкин Сергей

0 с 17.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277746246

Характеристики

Этажей всего	1

https://samara.restate.ru/obj/arenda-proizvodstva-zavodskaya-ulica-5-2199863/