

Сдать торговое помещение за 151 250 рублей на пр-кт Масленникова, 25

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Масленникова, 25

 Российская

151 250 Р в месяц

1 100Р за м² в месяц

137.50 м²

Общая

1 из 4

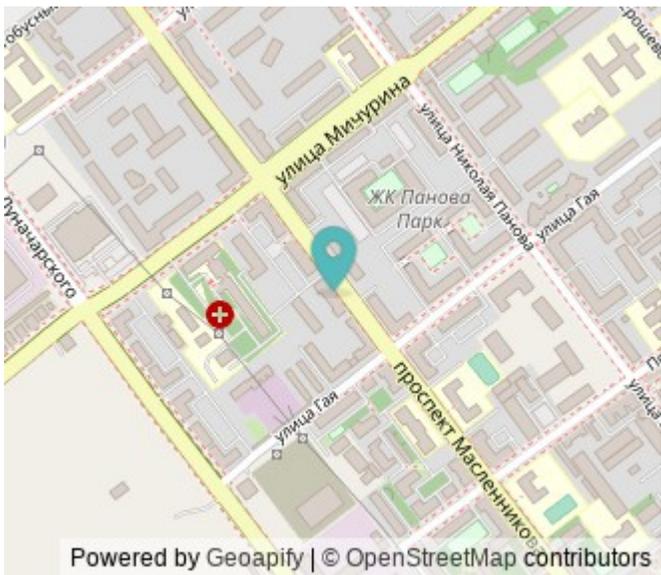
Этаж

Сдается торговое помещение площадью 137,5 кв.м на первом этаже 4х этажного дома по адресу: Самара, Октябрьский район, пр.Масленникова, 25, ближайшее пересечение с улицей Гая, Основные характеристики и преимущества помещения: - первая линия - центр деловой активности города; - отличная транспортная развязка, высокий автомобильный трафик; - возможность разгрузки грузовых машин, газелей, большегрузного транспорта; - помещение состоит из 2х торговых залов, 2х небольших рабочих кабинетов и санузла, есть возможность перепланировки под арендатора, - охранная и пожарная сигнализация. - потолки 3,5 м; - ремонт в помещении: пол плитка, стены покраска, потолок армстронг; - большие окна, витринное остекление; - все коммуникации - выделенные мощности 10 кВт - отдельный вход, - место под рекламную вывеску на фасаде здания; - в ближайшем окружении в радиусе 100 метров банк, кафе, офисы магазины;

 2 с 26.01.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

