

Купить торговое помещение за 7 700 000 рублей на Красных Коммунаров улица, 1а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Красных Коммунаров улица, 1а

 [Победа](#)

7 700 000 Р

2 926Р за м²



2632.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Продаются торговые площади на 2 этаже нового торгового центра. Адрес: г.Самара. Советский район, ул. Красных Коммунаров, 1а. Ближайшее пересечение с улицей Гагарина/22 партсъезда. Площадь: от 110 до 2632 кв.м. Этаж/этажность: 2/3. Назначение здания: нежилое. - Вход с улицы Красных Коммунаров. - Зона разгрузки. - Грузовые лифты. - Подземный паркинг и парковка вокруг здания. - Высокие электрические мощности. Высота потолков: 5 м. Свободная планировка, 2 отдельных санузла на этаже. В ближайшем окружении располагаются: остановки, крупный жилой массив, спорткомплекс, птичий рынок, школы, детские сады и пр. На 1 этаже согласованы сетевые якорные арендаторы: продуктовый и строительный магазины. На 3 этаже будет размещен спортивно-оздоровительный комплекс: теннисный корт и футбольное поле. Стоимость продажи: 70 000 р./кв.м.

 3 с 18.10.2022, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79371719364](tel:+79371719364)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

