

Купить торговое помещение за 6 900 000 рублей на Ставропольская улица, 198

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ставропольская улица, 198

 Безымянка

6 900 000 Р

100 000Р за м²



69.00 м²

Общая

-1 из 10

Этаж

Продажа торговой площади. Адрес: г. Самара, Кировский район, улица Ставропольская, 198. Ближайшее пересечение с улицей проспект Кирова. Первая линия. Общая площадь: 69 кв. м. цокольный этаж 10 этажного жилого дома. Помещение нежилое. Над помещением располагается нежилое помещение. Отдельный вход. Пожарная и охранный сигнализация. Выделенная электрическая мощность: 10 кВт. Возможность увеличения. Возможность размещение рекламной вывески. Ремонт: стены покраска, потолок армстронг- 2,7 м , пол - плитка. Остановка общественного транспорта 10 м. Рядом находятся Сетевые магазины, Аптека 63, Фабрика Качества, нотариус. Помещение сдано в аренду под Вет. Аптеку. Аренда 51 700 рублей + к.у. Окупаемость 11 лет. Стоимость аренды: 6 900 000 рублей. 100 000 рублей за кв. м.

 0 с 27.03.2023, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+7256_____](#)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	10
------	----	--------------	----

