

Купить торговое помещение за 3 000 000 рублей на Южный 2-й проезд, 3Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южный 2-й проезд, 3Б

3 000 000 Р

35 714Р за м²



84.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается торговый павильон на 1 линии оживленной трассы. Земельный участок в собственности. \r\nАдрес: г.Самара. Красноглинский район, ул. 2-й Южный проезд, 3Б. Площадь павильона: 50 кв.м., площадь участка 84 кв.м. Назначение здания: нежилое. - Отдельный вход. - Вход для разгрузки. - Окна выходят: на улицу. - Возможность разгрузки грузовых машин. - Парковка у входа. - Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция, баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 2,6 м. Планировка: торговый зал, подсобки, санузел. Выделенная мощность: 15 кВт. 380 В. Ремонт в помещении: пол-плитка, потолок-армстронг; освещение: светодиодное. В ближайшем окружении располагаются: остановки, пешеходный переход, проходные заводов Пепси и Электрощит, жилой массив, оживленная трасса. \r\nСтоимость продажи: 3 000 000 рублей (37 500 р./кв.м).

👁 1 с 17.04.2023, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79371719364](tel:+79371719364)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

