

Купить торговое помещение за 174 000 000 рублей на Кирова проспект, 4196

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 4196

174 000 000 Р

87 503Р за м²



1988.50 м²

Общая

1 из 4

Этаж

ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ г.Самара, Промышленный район, проспект Кирова, 419 Б, пересечение с ул.Ново-Садовая Площадь 1988,5 кв.м., оформлено в собственность Площадь земельного участка 560 кв.м., в аренде Год постройки 2019 4 входные группы, 2 лестничных марша Возможна установка лифта Панорамное остекление фасада Планировка в помещении свободная Высота потолка: 3,95 м в цоколе, 3,0 м на 1-3 этажах Здание подключено ко всем городским коммуникациям, выкупленная электрическая мощность 160 кВт, возможно увеличение, автономное газовое отопление Большая парковка вокруг здания Здание расположено на первой линии домов, в районе многоэтажной современной жилой застройки. Шаговая доступность до остановок общественного транспорта. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. В ближайшем окружении располагаются различные торговые и общественные организации. Стоимость продажи 174 000 000 рублей

👁 1 с 26.04.2023, обновлен 28.05.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

