

Сдать торговое помещение за 902 800 рублей на ул Дачная, 2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Дачная, 2

 Алабинская

902 800 Р в месяц

800Р за м² в месяц



1128.50 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Предлагается в аренду торговая площадь в ТЦ "Айсберг", расположенного в географическом центре города, в районе пересечения Московского шоссе и ул.Дачной. -Торговый центр имеет три отдельные входные группы. - С двух сторон от ТЦ расположены открытые автомобильные парковки. Имеется возможность подъезда грузового транспорта. - Основные характеристики и преимущества помещения: - В ТЦ располагаются трафикообразующие сетевые арендаторы "Перекресток", "DNS", "Метида", что обеспечивает высокий и стабильный покупательский поток. - Наличие эскалатора и комфортабельного лифта. - На каждом этаже санузел. - Электрическая мощность 15 кВт, позволяет подключать необходимое оборудование. - На полу керамогранит, стены под покраску, потолок Армстронг. - Высота потолков 3,2 м. - Свободная планировка помещений. - Доступ ко всем интернет-провайдерам региона. - Установлены системы противопожарной сигнализации и автоматического пожаротушения. - В помещении оборудована приточно-вытяжная система вентиляции. - Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. - Клининг включен в арендную плату. - Высокий пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня. - Рядом расположены кафе, рестораны, которые предлагают недорогие и вкусные бизнес-ланчи. - Удобная транспортная развязка, остановки ...

 0 с 12.05.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

