

Сдать торговое помещение за 35 750 рублей на ул Фрунзе, 96

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Фрунзе, 96

 Алабинская

35 750 Р в месяц

1 100Р за м<sup>2</sup> в месяц



32.50 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 3

Этаж

Предлагается в аренду помещение на втором этаже ТЦ "Европа" в историческом центре города, на пересечении улиц Ленинградская и Фрунзе. - Высокий транспортный и пешеходный трафик в течение всего дня. Очень развитая инфраструктура. - Основные характеристики и преимущества помещения: - Электрическая мощность 10 кВт. - На полу керамогранит, стены под покраску, светодиодное освещение. - Высота потолков 3,2 м. - Интернет провайдеры: Ростелеком, Дом.ру, Крафт. - В здании установлены системы противопожарной безопасности, система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. - На этаже санузел для сотрудников. - Круглосуточная охрана. - Рядом с ТЦ расположены остановки общественного транспорта, центральная пешеходная улица города - ул. Ленинградская, множество магазинов формата стрит-ритейл, аптеки, пекарни, рестораны, салоны сотовой связи. - В ТЦ располагаются трафикаобразующие сетевые арендаторы "Пятерочка", "БКК", "Фабрика качества", Fix-price, Магнит, Магнит-косметик и др. Помещение отлично подойдет под любую торговую деятельность. По просмотру звоните заранее, чтобы договориться об удобном времени и обеспечить доступ к помещению.

 1 с 19.05.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

