

## Сдать торговое помещение за 101 000 рублей на Пугачевский тракт, 61

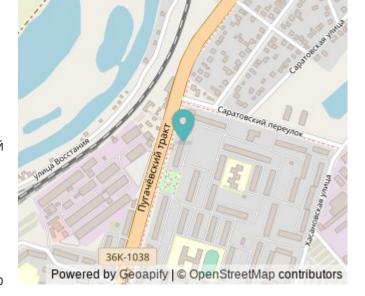
Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пугачевский тракт, 61

101 000 Р в месяц

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц

101.00 м<sup>2</sup> 1 из 5 Общая Этаж

Сдается помещение возле отделения Сбербанка: г. Самара, Куйбышевский район, Пугачёвский тракт, 61. Ближайшее пересечение с Саратовским переулком. Отдельный вход в помещение. Помещение расположено на входе в большой жилой массив. Интенсивный пешеходный- и автор- трафик. Общая площадь: 101 кв.м. Этаж/этажность: 1/5. Высота потолков- 3 м. Выделенная мощность 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - армстронг. Светодиодные светильники. Большая парковка с торца дома. Остановка общественного транспорта напротив дома. В ближайшем окружении располагаются: Детская районная больница, аптеки, Горилка, ломбард, Фабрика Качества, детская площадка, Сбербанк и др. Возможное использование: торговое, офис, учебный центр, медицинский центр и др. Стоимость аренды: 101 000р. + к.у. Сизов Сергей



● 0 с 01.07.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +7208



Характеристики

Этаж 1 Этажей всего 5





















