Сдать торговое помещение за 60 000 рублей на Металлургов проспект, 61

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Металлургов проспект, 61

Юнгородок

60 000 Р в месяц

269Р за м^2 в месяц

222.80 м^2	-1 из 5
Общая	Этаж

Сдается помещение на оживленном перекрестке Металлургов/Пугачевская. г. Самара, Кировский район, пр. Металлургов, д. 61. Ближайшее пересечение с ул. Пугачевская. Этаж/Этажность: -1/5. Общая площадь: 222,8кв.м. Возможность аренды части помещения. Приточно-вытяжная вентиляция, Отдельная вытяжка у мангальной зоны. Планировка: 7 кабинетов, с/у. Отдельный вход с Металлургов. Выделенная электрическая мощность 5 кВт. Возможно увеличение мощности. Высота потолков: 3 м. Парковка вдоль дороги. Место под рекламу на фасаде помещения. Стабильный сверхинтенсивный пешеходный трафик в течении всего дня. Инфраструктура: объект расположен в зоне развитого стрит ритейла. Соседние помещения занимают: магнит косметик, ломбард, аптеки, магазины, сбербанк и др. Стоимость аренды: 60 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Специалист объекта Безроднов Михаил

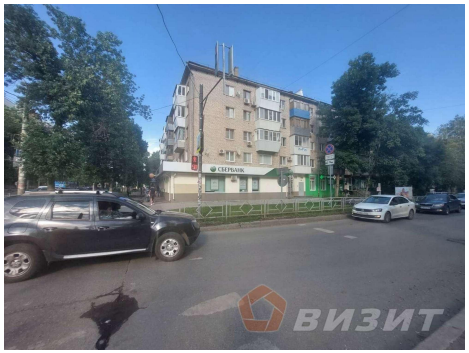
1 с 29.07.2023, обновлен 05.07.2025

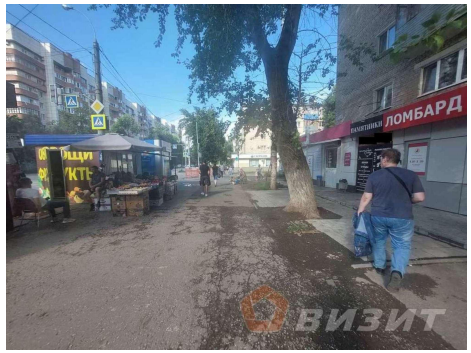
Продавец: Визит

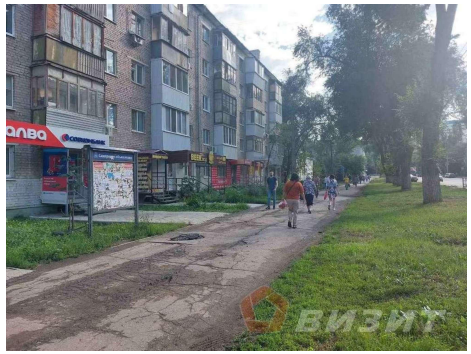
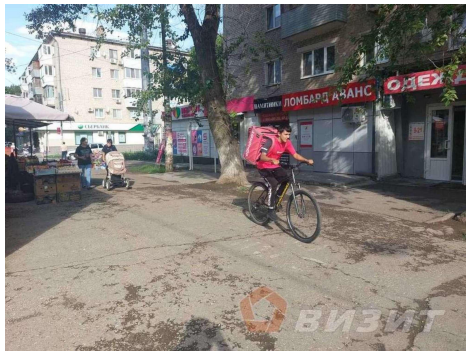
Телефон: +79879809215

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	5




ЛОМБАРД



ЛОМБАРД