

Сдать торговое помещение за 78 000 рублей на Пугачевский тракт, 19а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пугачевский тракт, 19а

78 000 Р в месяц

650Р за м<sup>2</sup> в месяц



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 2

Этаж

Сдается помещение: г. Самара, Куйбышевский район, Пугачёвский тракт, 19 а. Ближайшее пересечение с Долотным переулком. Помещение расположено напротив пешеходного перехода. Общая площадь 120 кв.м. Этаж/этажность -1/2. (цоколь) Высота потолков 2,2 м. Выделенная мощность 30 кВт. Планировка 3 зала (возможность перепланировки). Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - покраска, потолок - краска, освещение - люминесцентное. Пешеходный трафик - 300 чел/час. Автомобильный трафик - 700 авто/час В ближайшем окружении располагаются: Пятёрочка(2шт.), аптеки, пекарни, ломбард, рынок и др. Возможное использование: торговая деятельность (кроме алкоголя). Стоимость аренды: 78000 руб. + к/у

0 с 23.09.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

## Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	2
------	----	--------------	---

