Купить торговое помещение за 26 800 000 рублей на Гагарина улица, 32

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 32

Гагаринская

26 800 000 Р
206 154Р за м^2

130.00 м^2
Общая

1 из 5
Этаж

Торговое помещение на первой линии на выходе из метро Гагаринская. г. Самара, Октябрьский район, ул. Гагарина, д.32. Ближайшее пересечение с ул. Революционная. Общая площадь: 130 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. Отдельный вход с улицы Гагарина и со двора. Окна выходят: на улицу и во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей/камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция, баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 2,6 м. Охранная сигнализация, пожарная сигнализация. Выделенная мощность: 20 кВт. Ремонт в помещении: пол керамогранит, стены покраска, потолок армстронг, освещение светодиодное. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. 2 отдельных входа. Остановка общественного транспорта в 15 метрах. В ближайшем окружении: банк Хоум Кредит, магазин разливных напитков, пункт выдачи Ozon, комиссионный магазин Победа, самарский многопрофильный колледж, Совкомбанк, пункт выдачи KazanExpress, почта России. Стоимость продажи: 26 800 000 рублей. Специалист объекта Емельянов Артём

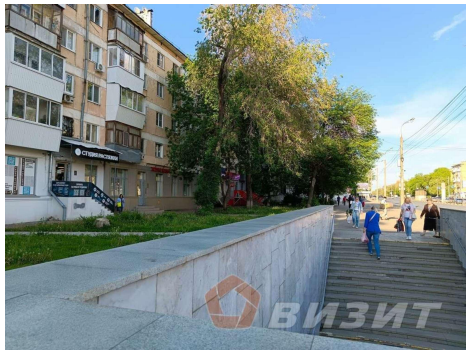
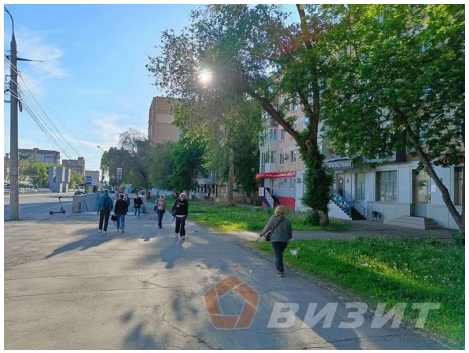
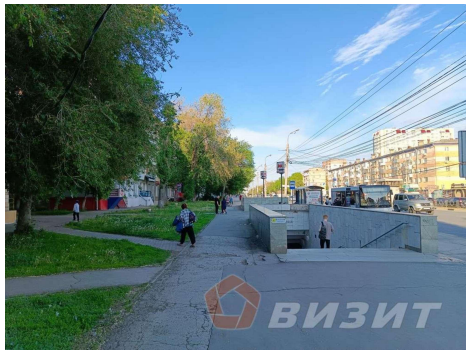
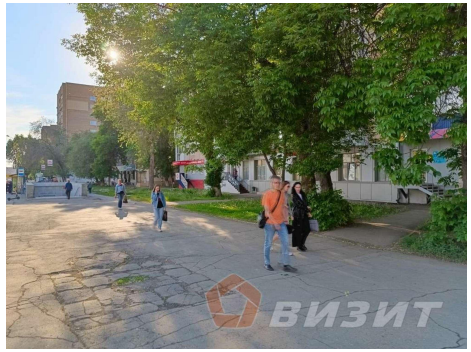
1 с 07.10.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79371719364

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5

СТУДИЯ РАСТЯЖКИ