

Купить торговое помещение за 21 000 000 рублей на ул Елизарова, 38

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Елизарова, 38

 Юнгородок

21 000 000 Р

129 310Р за м²



162.40 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Отдельно стоящее помещение свободного назначения (готовый арендный бизнес) Общая площадь 162,4.кв.м своя парковка. Земля в собственности 338кв.м. Первая линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом находятся: рынок «Лабиринт» детская поликлиника, МФЦ , ДК Metallургов . 4 отдельных входа 4 сан. узла. Все помещения отремонтированы полы плитка, потолок Армстронг, стены покрашены. Выделенная эл. мощность 30 кВт (возможно увеличение). Все помещения сданы в аренду 5 арендаторов (аптека Апрель, м-н Горилка, парикмахерская, офис, водомат) три из них федеральные, заключены долгосрочные договора аренды. МАП 155т..р. Возможно увеличение помещения и арендной платы.

 0 с 03.11.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

