

Купить торговое помещение за 18 500 000 рублей на Заводское шоссе, 23Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 23Б

 Советская

18 500 000 Р

6 167Р за м²



3000.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продам ООО с действующим договором аренды на 3000 кв м земли, на первой линии Заводского шоссе. ООО с действующим договором аренды на 3000 кв земли на первой линии Заводского шоссе. На земле производственная торговая база с арендаторами. Все площади базы сданы в аренду. Доход от арендаторов 220000 рублей в месяц. Помещение на земле 144 кв м в собственности, земля в долгосрочной аренде, переплата за аренду земли на 01.02.2024 год составляет 432 664 рублей, возможен выкуп земли. Отопление, канализация, холодная, горячая вода, все коммуникации на территории базы. Видеонаблюдение. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алёна М.

 0 с 10.11.2023, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

