

Сдать торговое помещение за 650 000 рублей на Гагарина улица, 95

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 95

 Спортивная

650 000 Р в месяц

1 161Р за м² в месяц



560.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение на первой линии ул. Гагарина. Адрес: г. Самара, Советский район, ул. Гагарина, д. 95. Этаж/этажность: 1/5. Общая площадь: 560кв.м.(1 этаж 285кв.м., цоколь 275кв.м.) Место под рекламу: на фасаде помещения, баннеры на окна. Выделенная мощность: 50кВт. Высота потолков: 3м. Парковка перед помещением. Система кондиционирования. Охранная и пожарная сигнализация. Средний пешеходный трафик: 300 человек/час. Средний автомобильный трафик: 1800 машин/час. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - армстронг, освещение светодиодное. Инфраструктура: остановка общественного транспорта в 100м, станция метро Спортивная в 150м, торговый дом Самара-М, аптека Апрель, Промсвязьбанк, Пятерочка, Фабрика Качества и т.д. Возможное использование помещения: банк, мед. центр, магазин и т.д. Стоимость аренды: 650 000р. + к.у. Специалист объекта Николаева Мария

 0 с 22.11.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

