

Купить торговое помещение за 11 900 000 рублей на Metallurgov prospekt, 81

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Metallurgov prospekt, 81

 Юнгородок

11 900 000 Р

172 464Р за м²



69.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается торговое помещение на 1-й линии пр. Metallurgov. Расположение: г. Самара, Кировский район, пр. Metallurgov, д. 81 (ближайшее пересечение с ул. Строителей). Площадь помещения: 69 кв.м 1-й этаж 5-этажного здания. Планировка: 1 торговое помещение, 2 офисных помещения, подсобное помещение, санузел. Высота потолков: 3 м просторно и комфортно. Отдельный вход удобство для клиентов и владельца. Окна на улицу и во двор естественное освещение и привлекательный вид. Место под рекламу отдельная выносная конструкция или баннеры над входом/окнами для привлечения клиентов. Возможность разгрузки грузовых машин (газелей) удобство для бизнеса. Преимущества локации: 1-я линия проспекта Metallurgov высокая проходимость и отличная видимость. Ближайшая остановка общественного транспорта всего в 130 метрах удобство для клиентов. В шаговой доступности: аптеки, отделение Сбербанка, магазины цветов, кафе "Бристоль", пекарни, зоомагазин и другие объекты инфраструктуры. Возможности использования: Подходит для любого вида коммерческой деятельности: магазин, салон красоты, кафе, офис, банк, аптека и многое другое. Стоимость продажи: 11 900 000 рублей. Специалист объекта Стриго Владислав

 3 с 02.12.2023, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

