

Сдать торговое помещение за 145 000 рублей на Кирова проспект, 210

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 210

 Безымянка

145 000 Р в месяц

706Р за м² в месяц



205.50 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Предлагаем в аренду торговое встроено-пристроенное помещение. 1 фасадный вход. Витринное остекление, свободная планировка, высокие потолки, отличное состояние. Помещение в двух уровнях: первый этаж 132,5 квм + 73 кв.м в подвале. На первом этаже есть возможность подключиться к вытяжке. Подвальный этаж ранее использовался под пищевое производство, состояние хорошее, вытяжка, санузел для персонала. Электрическая мощность 15 кВт, с возможностью увеличения. Аренда 145 000 рублей в месяц + оплата коммуналки. Инфраструктура Проспект Кирова является одной из крупнейших магистралей города, соединяющей значимые магистрали: улицу Новосадовую, Московское шоссе, улицу Стара Загора, улицу Победы, площадь Кирова. Проспект Кирова разграничивает крупнейшие районы Самары: Промышленный и Кировский и заканчивается Кировским мостом - новый выезд из города в южном направлении. Помещение расположено в 120 метрах от кольца пр. Кирова/ ул. Стара Загора. Отличный трафик.

 0 с 06.12.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Семенова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79277054428](tel:+79277054428)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----

