

Сдать торговое помещение за 487 500 рублей на ул Ново-Садовая, 381

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 381

487 500 Р в месяц

650Р за м² в месяц



750.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

От собственника! Без комиссии! Предлагается в аренду помещение 750 кв.м. на втором этаже в ТЦ "ГОЛД", расположенном на одной из главных магистралей г. Самары – ул. Ново-Садовой. Ближайшее пересечение с пр. Кирова. -Торговый центр имеет две центральные входные группы. - С трех сторон от ТЦ расположены открытые автомобильные парковки. Имеется возможность подъезда грузового транспорта. - Основные характеристики и преимущества помещения: - В ТЦ располагаются трафикаобразующие сетевые арендаторы супермаркет "Пятерочка", "Детский мир", "Чакон", «Kari» и пр. , Керхер-центр, спортивный клуб МетроFitness, Почтабанк, различные ПВЗ, что обеспечивает высокий и стабильный покупательский поток. - На полу керамогранит, стены под покраску, потолок Армстронг, светодиодное освещение. - Помещение с окнами. - Высота потолков 3,2 м. - Свободная планировка помещения. - Установлены системы противопожарной сигнализации. - В помещении оборудована система кондиционирования. - Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. - Свой санузел. - Высокий пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня. - Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта в 100 м от ТЦ. - На фасаде здания ТЦ есть места для размещения рекламы. - Помещение рассматривается как торговое помещение, помещение свободного ...

👁 0 с 08.12.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



