

Купить торговое помещение за 16 650 000 рублей на Пролетарская улица, 150

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пролетарская улица, 150

16 650 000 Р

100 000Р за м²



166.50 м²

Общая

1 из 26

Этаж

Ленинский район, ул. Пролетарская, 150 Торговое помещение на 1 этаже в новостройке на трафике Продается торговое помещение на 1 этаже в ЖК Королёв 1 этаж 26и этажного жилого дома, 3 подъезд рядом с ТЦ Караван. - общая площадь S 166,5кв.м. - высота от пола до потолка 3,5м - вход без ступеней доступная среда - есть пожарный выход - есть система дыма удаления - 4 мокрые точки с подводом хвс и гвс - отопление обеспечено общедомовой газовой котельной, расположенной на крыше дома - над этажом офисное помещение, а под ним организован паркинг - 15кВт - понятная и удобная транспортная доступность - в двух шагах остановки общественного транспорта, станция метро Московская - состояние черновое - дом сдан и введен в эксплуатацию октябрь 2023г. Собственники активно ведут ремонтные работы - деловое окружение: ОЦ Вертикаль, ТРЦ Сила Sports, ТЦ Караван, напротив через Московское шоссе - МФЦ, БЦ Monte rosa, Скала и т.д. Отличный вариант под любой вид торговой деятельности магазин - склад, офис продаж, фитнес, общепит, аптека и т.д. Цена 16 650 000 руб.

👁 0 с 16.12.2023, обновлен 04.05.2024

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	26
------	---	--------------	----



