

Сдать торговое помещение за 650 000 рублей на Кирова проспект, 415

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 415

650 000 Р в месяц

892Р за м² в месяц

729.00 м²

Общая

2 из 2

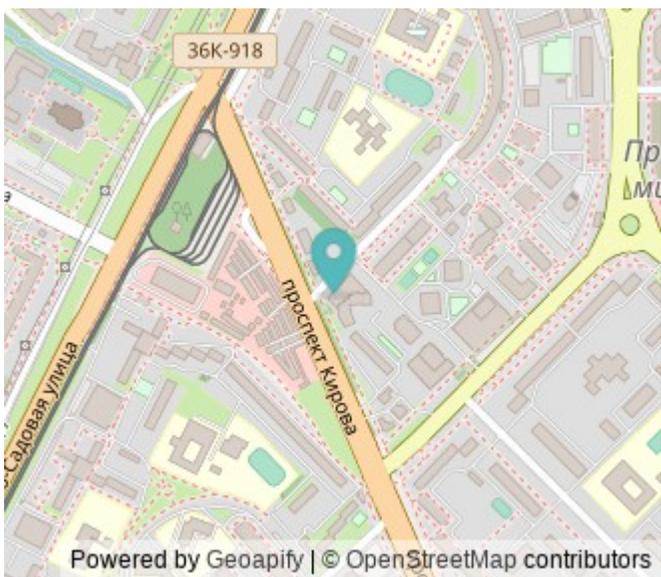
Этаж

Адрес: г. Самара, Промышленный район, проспект Кирова 415а. Ближайшее пересечение с улицей Молодежная. Общая площадь: 729 м². 2 этаж пристроя к 16-ти этажному жилому дому. 3 Отдельных входа. Стихийная парковка перед зданием на 20 автомобилей. Черновая отделка. Панорамное остекление. Планировка: торговый зал, подсобки и с/у. (возможна перепланировка). Выделенная электрическая мощность: 80 кВт (отдельная линия от подстанции). Освещение: светодиодное. Высота потолков 3,4 м. Ближайшая остановка в 100 м. Рядом находятся школа, новый жилой массив, Поляна Фрунзе, на 1-ом этаже Пятерочка. Возможное использование: фитнес клуб, хозтовары, детская школа, детский садик, офис, учебное заведение. Стоимость аренды: 650 000р/м² (900р/м²), коммунальные платежи арендатором оплачиваются отдельно. Специалист объекта Ерочкин Сергей

👁 1 с 20.01.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)



Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

