

Сдать торговое помещение за 57 000 рублей на пр-кт Ленина, 12а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Ленина, 12а

 Алабинская

57 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



57.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

От собственника! Без комиссии! Предлагается в аренду торговое помещение 57 кв.м. на первом этаже в ТЦ "Мелодия" в географическом центре города, в районе пересечения улиц пр. Ленина и ул. Осипенко. - Остановки общественного транспорта рядом с центральным входом в Торговый центр, в одной минуте ходьбы ст. метро "Алабинская". - Высокий пешеходный и автомобильный трафик. - Торговый центр имеет три входа, два (центральный и торцевой) с проспекта Ленина и один с ул. Ново-Садовая. - Прилегающая территория вокруг здания, позволяет всегда найти свободные парковочные места. Основные характеристики и преимущества помещения: - В ТЦ располагаются трафикообразующие сетевые арендаторы "Пятерочка", "Чакона", "У Палыча", ресторан быстрого питания "Rostic`s", пункт выдачи Wildberries и др. - На каждом этаже санузел. - Электрическая мощность 5 кВт, позволяет подключать необходимое оборудование. - На полу керамогранит, стены под покраску, потолок Армстронг. - Высота потолков 3 м. - Свободная планировка помещений. - Интернет-провайдер "Ростелеком". - Установлены системы противопожарной безопасности и кондиционирования. - В помещении оборудована приточно-вытяжная система вентиляции. - Круглосуточная охрана. - Режим работы ТЦ с 10.00 до 20.00 ежедневно. - Рядом расположены кафе, рестораны ...

 0 с 02.02.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

