

Сдать торговое помещение за 130 000 рублей на Мориса Тореза улица, 99

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мориса Тореза улица, 99

 Спортивная

130 000 Р в месяц

650Р за м<sup>2</sup> в месяц



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Сдам торговое помещение: г. Самара, Советский район, ул. Мориса Тореза, 99. Ближайшее пересечение с ул. Энтузиастов. Расположено в жилом комплексе многоэтажной застройки. Этаж/этажность: 1/5. Общая площадь: 200 кв. м. 2 отдельных входа с разных сторон дома. Планировка: 1 зал, кабинет, подсобка и сан/узел. Окна выходят на разные стороны здания. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 15 кВт(возможно увеличение), 380 в. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - армстронг. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов, фур. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: Магнит, Пятёрочка, аптеки, платная автостоянка и др. Использование: торговое, общепит, офис, услуги, учебный центр, медицина, аптека и др. Парковка рядом со входами. Стоимость аренды: 130 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно.

 0 с 21.02.2024, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

