Сдать торговое помещение за 180 000 рублей на Галактионовская улица, 40

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Галактионовская улица, 40

Алабинская

180 000 Р в месяц

510Р за м^2 в месяц

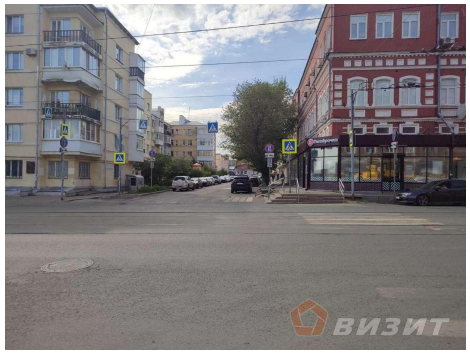
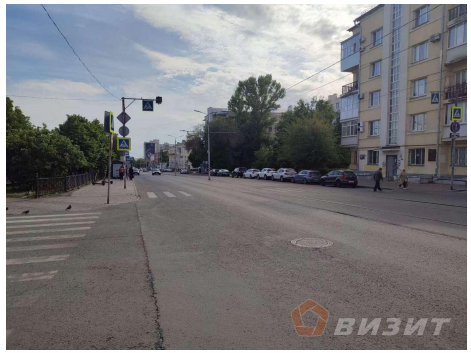
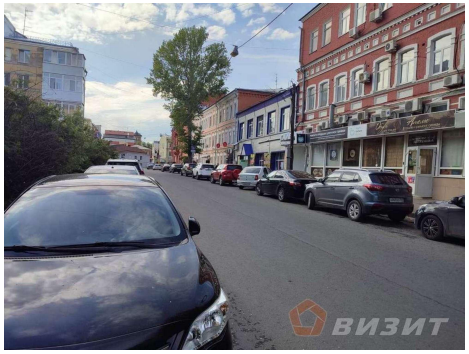
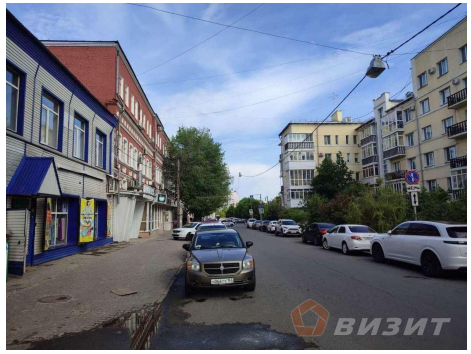
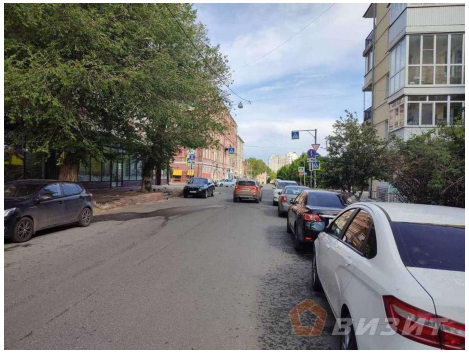
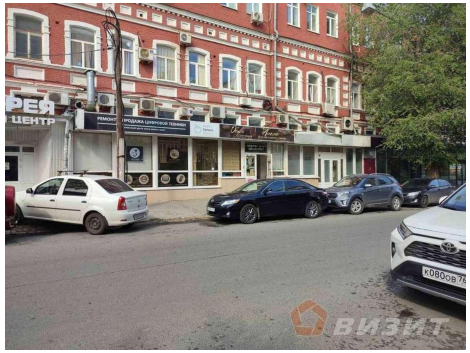
353.00 м^2	1 из 3
Общая	Этаж

Адрес: г. Самара, Самарский район, улица Галактионовская, 40. Ближайшее пересечение с улицей Высоцкого; Помещение располагается на 2 уровнях, цоколь и 1 этаж (возможна аренда частями) Общая площадь: 353 кв. м., площадь первого этажа 213, цоколя 140м2. Здание не жилое Этаж/этажность: 1/3; Отдельный вход; Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. Планировка: залы, подсобки, санузел; Высота потолков 1 этажа: основном зале 3,8 метра, подсобных помещениях 2,3м. Высота потолка в цоколе 3м Выделенная мощность: 25 кВт; Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска; Система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции Охранно-пожарная сигнализация; В радиусе 100 м расположены: сквер Высоцкого, бутиковая зона улица Ленинградская. Использование: торговля, офис, услуги, учебный центр, мед. учреждение и др. Удобная транспортная развязка, остановка ОТ в 20 метрах; Стоимость аренды: 180 000 рублей + коммунальные услуги.

1 с 21.02.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277746246

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3