

Сдать торговое помещение за 180 000 рублей на Галактионовская улица, 40

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Галактионовская улица, 40

 Алабинская

180 000 Р в месяц

510Р за м² в месяц



353.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Адрес: г. Самара, Самарский район, улица Галактионовская, 40. Ближайшее пересечение с улицей Высоцкого; Помещение располагается на 2 уровнях, цоколь и 1 этаж (возможна аренда частями) Общая площадь: 353 кв. м., площадь первого этажа 213, цоколя 140м2. Здание не жилое Этаж/этажность: 1/3; Отдельный вход; Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. Планировка: залы, подсобки, санузел; Высота потолков 1 этажа: основном зале 3,8 метра, подсобных помещениях 2,3м. Высота потолка в цоколе 3м Выделенная мощность: 25 кВт; Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска; Система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции Охранно-пожарная сигнализация; В радиусе 100 м расположены: сквер Высоцкого, бутиковая зона улица Ленинградская. Использование: торговля, офис, услуги, учебный центр, мед. учреждение и др. Удобная транспортная развязка, остановка ОТ в 20 метрах; Стоимость аренды: 180 000 рублей + коммунальные услуги.

 1 с 21.02.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

