

Сдать торговое помещение за 99 590 рублей на ул Дачная, 2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Дачная, 2

 Алабинская

99 590 Р в месяц

2 300Р за м² в месяц



43.30 м²

Общая

1 из 2

Этаж

От собственника! Без комиссии! Предлагается в аренду торговое помещение 43,3 кв.м. на первом этаже в ТЦ "Айсберг", расположенного в географическом центре города, в районе пересечения Московского шоссе и ул. Дачной. -Торговый центр имеет три отдельные входные группы. - С двух сторон от ТЦ расположены открытые автомобильные парковки. Имеется возможность подъезда грузового транспорта. Основные характеристики и преимущества помещения: - Торговая площадь 43,3 кв.м. расположена в непосредственной близости от входа с Московского шоссе, рядом с магазином «Перекресток». - Есть подсобка. - Электрическая мощность 4 кВт, позволяет подключать необходимое оборудование. - На полу керамогранит, стены под покраску, потолок Армстронг. - Высота потолков 3,2 м. - Свободная планировка помещения. - На этаже санузел. - Доступ ко всем интернет-провайдерам региона. - Установлены системы противопожарной сигнализации и автоматического пожаротушения. - В помещении оборудована приточно-вытяжная система вентиляции. - Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. - Клининг включен в арендную плату. - Высокий пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня. - Рядом расположены кафе, рестораны, которые предлагают недорогие и вкусные бизнес-ланчи. - Удобная транспортная развязка, ...

 0 с 23.02.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

