

Сдать торговое помещение за 50 000 рублей на 5-я просека, 101А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 101А

 Российская

50 000 Р в месяц

909Р за м² в месяц

55.00 м²

Общая

-1 из 10

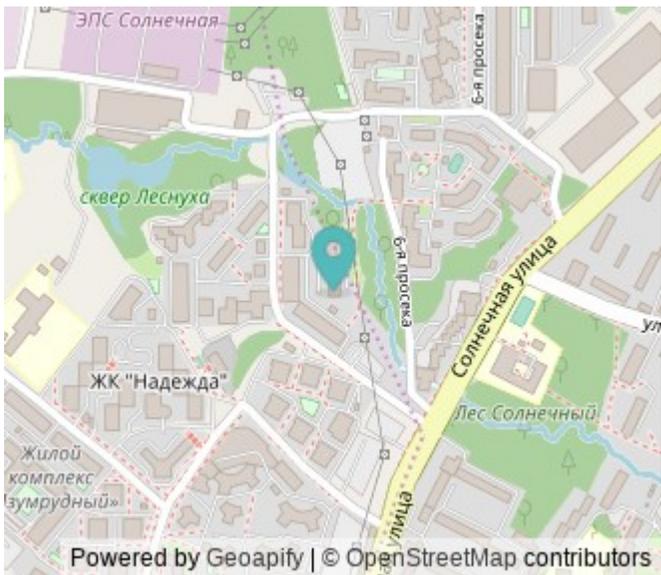
Этаж

Самара, Октябрьский район, ул. 5 просека, дом 101а. Этаж/этажность -1/10 Общая площадь: 54,9 кв.м. Сдается в аренду помещение на цокольном этаже жилого дома. Отдельный вход и есть окно. Планировка: два зала, свой санузел. Есть возможность вывести дополнительно еще одну мокрую точку. Высота потолков 2,2 м. Выделенная мощность 5 кВт. Есть вентиляция, охранно-пожарная сигнализация, домофон, сейф. Возможно предоставление мебели на срок аренды. Ремонт в помещении: пол плитка, стены под покраску, потолок армстронг, освещение светодиодное. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Расположено в новом жилом массиве с населением более 20 000 чел. В ближайшем окружении располагаются: ломбард, детская мастерская, фитнес-студия, студия косметологии, пиццерия "Рикко", продуктовый магазин "Пятерочка" и другие. Возможное использование: офис, студию красоты, детский центр, репетиторство, товары для дома и другие. Стоимость аренды: 50 000 рублей в месяц, дополнительно оплачиваются коммунальные платежи. Специалист объекта Ерошкин Сергей

 2 с 23.03.2024, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)



Характеристики

| | | | |
|------|----|--------------|----|
| Этаж | -1 | Этажей всего | 10 |
|------|----|--------------|----|



