

Сдать торговое помещение за 490 000 рублей на Кирова проспект, 104

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 104

 Безымянка

490 000 Р в месяц

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



490.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

г. Самара. Кировский район, проспект Кирова, 104. Ближайшие пересечение с улицей Ставропольской. Общая площадь: 490 кв. м. Этаж/этажность: 1 и 2/10. Наличие отдельного входа: отдельный вход на пересечении улиц Кирова/Ставропольская. Помещение в двух уровнях - на 1-м (221 кв.м.) и 2-м (269 кв.м.) этажах. Высота потолков: 3 м. Наличие: пожарной сигнализации: да. Выделенная мощность: 50 кВт с увеличением. Ремонт в помещении: пол-плитка, потолок-армстронг, стены-окрашены. Средний пешеходный трафик: 400 человек в час. Высокий трафик автомобилей, парковка. Несколько торговых залов и санузел. В ближайшем окружении Сбербанк, Дьюти Фри, СовКомБанк, Аптека 63+, Ломбард, Салоны красоты, Пивной магазин, Зоомагазин, Семь + Я, Фабрика Качества, Кальянный магазин. Ближайшая остановка в 20 метрах. Возможное использование: магазин, банк, салон, парикмахерская, мед. клиника и др. Стоимость аренды: 490 000 рублей + к.у.

 0 с 06.04.2024, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----



