Сдать торговое помещение за 300 000 рублей на Ново-Вокзальная улица, 61в

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Вокзальная улица, 61в

Безымянка

300 000 Р в месяц

750Р за м^2 в месяц

400.00 м^2
Общая

2 из 3
Этаж

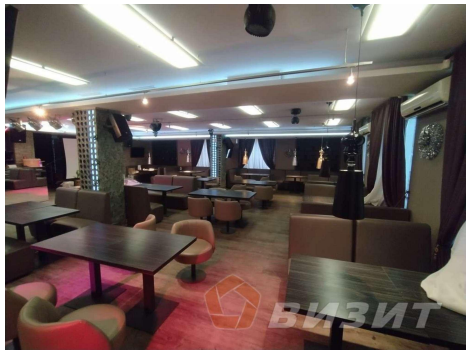
Сдаётся полностью оборудованный бар/ресторан в двух уровнях Адрес: г. Самара. Промышленный район, ул. Ново-Вокзальная, 61В. Ближайшее пересечение с проспектом Карла Маркса. Общая площадь: 400 кв. м. Этаж/этажность: 2,3/3. Назначение здания: нежилое. - Окна выходят: на улицу и во двор. - Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. - Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3,5 м. Охранная и пожарная сигнализации, видеонаблюдения. Планировка: количество залов 12 шт. Самый большой зал площадью 162,7 кв. м. Свой санузел на каждом этаже. Возможна перепланировка. Выделенная мощность: 60 кВт. Возможно увеличение. Ремонт в помещении: пол-плитка, стены и потолок-окрашены. Парковка на 15-20 машиномест. В ближайшем окружении располагаются: остановка в шаговой доступности, гостиница, кафе, аптеки, Горилка, Центр Бубновского, АЗС, автомойки, шинный центр, ЗАГС Промышленного района. Стоимость аренды: 300 000 рублей (750 р. за кв.м). Специалист объекта Емельянов Артём

0 с 01.05.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79371719364

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3

https://samara.restate.ru/obj/arenda-torgovli-novo-vokzalnaya-ulica-61v-22431049/