

Сдать торговое помещение за 4 000 000 рублей на Аэродромная улица, 13

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Аэродромная улица, 13

 Гагаринская

4 000 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



4000.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Сдаются торговые площади в ТЦ Дом Молодёжи. г.Самара, Железнодорожный р-н, ул. Аэродромная, д. 13. Ближайшее пересечение с ул. Революционная. Общая площадь: 4000 кв.м. возможна аренда части помещения Этаж/этажность: 2/2. Назначение здания: нежилое. 5 отдельных на этаж и общий вход с магазином Перекресток с эскалатором. Витринное остекление фасада. Большая парковка перед помещением. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3-5 м. Охранная и пожарная сигнализация, спринклерная система пожаротушения, система дымоудаления. Система кондиционирования.Приточно-вытяжная вентиляция. Планировка: свободная на колоннах. Возможна установка перегородок. Отдельная зона разгрузки с пандусом. Выделенная мощность: 600 кВт. Наличие 380В. Ремонт в помещении: пол плитка, стены крашены, потолок армстронг, освещение светодиодное. В ближайшем окружении: остановка в 20 метрах, Арбитражный суд, сквер, областной кардиологический диспансер, школы, детский сад, рынок, кафе, рестораны, КРК Метелица-С, ТЦ Аврора, магазины различной направленности. Стоимость аренды: 4 000 000 рублей в месяц 1 000 руб/кв.м.. + к.у.

 0 с 18.05.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79371719364](tel:+79371719364)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

