Сдать торговое помещение за 110 000 рублей на Ленина проспект, 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленина проспект, 1

Алабинская

110 000 Р в месяц

873Р за м^2 в месяц

126.00 м^2
Общая

1 из 10
Этаж

Торговое помещение в центре города напротив сквера им. Фадеева. Наличие большого количество окон позволяют использовать помещение для различных направлений бизнеса. Аптека Фармленд, Центральная аптека Алия и сквер генерируют стабильно высокий трафик. В помещении нет несущих стен. Отличная транспортная доступность, интенсивный пешеходный трафик. г. Самара, Октябрьский р-н, пр-кт. Ленина, д. 1. Ближайшее пересечение с ул. Осипенко. Общая площадь: 126 кв.м. Этаж/этажность: 1/10. Над помещением располагается технический этаж. Назначение здания: жилое. Отдельный вход. Окна выходят: на улицу и во двор. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах. Планировка: свободная, 1 санузел. Высота потолков: 3,2 м. Выделенная мощность: 10 кВт. Есть возможность увеличения. Ремонт в помещении: линолеум, стены покраска, потолок армстронг, освещение светодиодное. Ближайшая остановка в 150 метрах. В ближайшем окружении: Аптека Фармленд, Центральная аптека Алия, Пятерочка, Самарский медико-технический лицей, магазины, кафе. Возможное использование: магазин, медицинский центр, офис. Арендные каникулы: по договоренности. Стоимость аренды: 110 000 рублей в месяц (900 руб/кв.м.). Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Специалист ...

0 с 05.06.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79276077508

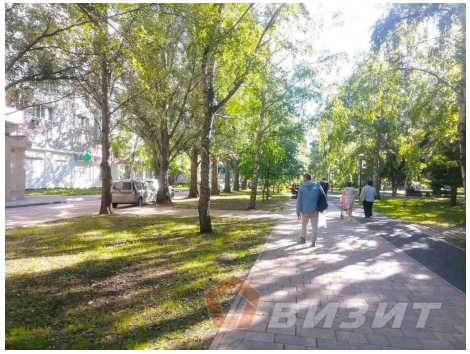
Характеристики

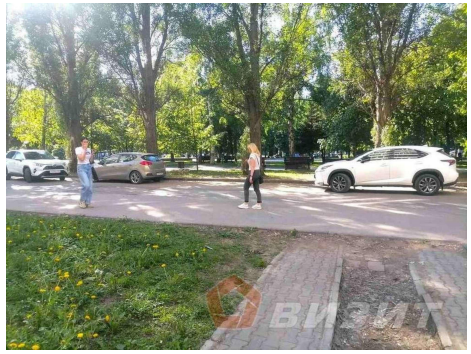
Этаж	1	Этажей всего	10

ХОККЕЙНЫЙ КЛУБ
САТУРН

УЧЕБНЫЙ КОРПУС «ЛИРА»

АРЕНДА





ОПТИКА
АПТЕКА