

Сдать торговое помещение за 97 000 рублей на Ленинская улица, 141

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленинская улица, 141

 Алабинская

97 000 Р в месяц

890Р за м<sup>2</sup> в месяц



109.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 9

Этаж

Сдам в аренду стильное помещение с ремонтом в историческом центре Самары! Расположение: г. Самара, Ленинский район, ул. Ленинская, д. 141 (ближайшее пересечение с ул. Арцыбушевская). Это уникальное помещение общей площадью 109 кв.м. находится на цокольном этаже 9-этажного здания. Оно идеально подойдет для создания уютного салона красоты, медицинского кабинета, офиса или массажного кабинета. Особенности помещения: Два отдельных входа: со стороны улицы и со стороны двора, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Окна выходят на улицу, наполняя пространство естественным светом. Высота потолков 2.7 м, что создает ощущение простора и легкости. Качественный ремонт: пол плитка, стены окрашены в нейтральные тона, потолок натяжной, освещение современное светодиодное. Планировка включает: просторный ресепшн, 4 отдельных кабинета, комнату для приема пищи и санузел. Выделенная мощность 15 кВт позволяет использовать профессиональное оборудование. Установлены охранная и пожарная сигнализации для вашего спокойствия. Возможность размещения рекламы на фасаде: баннеры над входом или на окнах. Инфраструктура: В шаговой доступности всё необходимое для комфортной работы и жизни: магазин «Пятерочка», аптека, пункты выдачи заказов, «Красное и Белое», пекарня ...

 0 с 24.07.2024, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

## Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	9
------	----	--------------	---

